



Memória Justificativa e Descritiva do Orçamento e Conta de Exploração Previsional de 2026

MISERICORDIA DE AMARÉS
RESIDENCIA SENHORAS

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE AMARES

18 de novembro de 2025

Memória Justificativa

O presente documento tem como objetivo explicar o conteúdo subjacente a cada uma das rubricas constantes do Mapa de Exploração, para além de pretender expor os pressupostos que serviram de base à realização do Orçamento da Santa Casa da Misericórdia de Amares para o ano de 2026.

Importa, desde já, referir que o presente documento teve por base os gastos e rendimentos ocorridos até 30 de setembro de 2025, acrescidos dos gastos e dos rendimentos previstos até final do presente exercício e ajustados em função das perspetivas de crescimento e de outras variáveis que, de algum modo, possam vir a influenciar os gastos e os rendimentos para o ano de 2026.

Nos parágrafos seguintes e no sentido de explicar a realidade económica subjacente a cada uma das rubricas que figura na Demonstração dos Resultados e no Mapa de Exploração apresentamos uma breve explicação sobre o seu conteúdo.

Assim, temos:

1. GASTOS

1.1 Conta 61 - Custo de mercadorias e matérias consumidas: Esta rubrica regista os consumos de matéria-prima alimentar, material clínico e prevê-se um consumo para o ano de 2026 de 216.803,68€;



1.2 Conta 62 - Fornecimentos e Serviços Externos: Esta rubrica no montante global de 823.584,53€ regista o consumo de um conjunto de Fornecimentos de Serviços tais como comunicações, seguros (exceto seguro de acidentes de trabalho e doenças profissionais), eletricidade e ainda de produtos tais como combustíveis e gás, material de escritório e material didático, etc.

Inclui ainda a rubrica subcontratos que engloba os serviços prestados por terceiros. Também inclui os honorários de prestação de serviços Médicos do Centro Médico Dona Filomena.

A sua discriminação pelas diversas subcontas é a que a seguir se indica:

Conta	Rubrica	2026
62	Fornecimento e Serviços Externos	822.584,53€
621	Subcontratos	17.393,25€
6221/9	Serviços Especializados	644.380,65€
	Trabalhos Especializados	28.346,39€
	Publicidade e Propaganda	553,05€
	Honorários	554.835,83€
	Conservação e Reparação	52.373,33€
	Comissões Bancárias	6.407,02€
	Comissões Bancárias - Empréstimos	1.865,04€
6231/8	Materiais	9.047,14€
	Ferramentas e Utensílios de desgaste rápido	2.064,92€
	Material de Escritório	1.612,82€
	Artigos para oferta	90,20€
	Material Didático	2.736,78€
	Jornais e Revistas	191,33€
	Vestuário e Calçado de utentes	2.351,09€



6241/4	Energia e Fluídos	92.652,62€
	Electricidade	52.279,14€
	Combústiveis	10.187,00€
	Água	8.937,74€
	Outros - Gás	21.248,74€
6251/8	Deslocações, Estadas e Transportes	2.292,68€
	Deslocações e Estadas	2.290,49€
	Outros	2,19€
6261/7	Serviços Diversos	57.818,18€
	Rendas e Alugueres	12.506,07€
	Comunicação	5.868,99€
	Seguros	9.276,82€
	Contencioso e notariado	881,08€
	Despesas de Representação	1.076,07€
	Limpeza, Higiene e Conforto	28.209,16€

1.3 Conta 63 - Custos com o Pessoal: A rubrica de remunerações de pessoal, quer no ano de 2025, quer no ano de 2026, regista crescimentos assinaláveis (ano de 2026 crescimento de 17,72%). Consequência das negociações efetuadas pela União das Misericórdias e os Sindicatos, onde foram revistas em alta as remunerações das diferentes categorias profissionais. Em 2026 prevê-se que os gastos com pessoal representem 54% do total de prestações de serviço. Para além disto contempla o pagamento de remunerações adicionais (trabalho noturno, domingos e feriados, Subsídios de turno, etc.), e os respetivos encargos sobre essas remunerações. A sua discriminação pelas diversas subcontas é a que a seguir se indica:

Conta	Rubrica	2026
63	Custos com Pessoal	1.720.319,28€
632	Remunerações do Pessoal	1.335.988,92€
634	Indemnizações	38.746,95€
635	Encargos sobre Remunerações	292.221,35€
636	Seguro de Acidentes de Trabalho e Doenças Profissionais	19.174,20€
638	Outros gastos com pessoal (Remunerações adicionais, vestuário, SHST, formação)	34.187,86€



1.4 Conta 64 – Depreciações: Esta conta regista o custo económico provocado por desgaste temporal a que os bens de imobilizado que a Santa Casa da Misericórdia de Amarelos adquire e os investimentos que realiza, e que para o ano de 2026 se preveem no montante de 289.286,33€.

1.5 Conta 68 - Outros Gastos e Perdas: Esta conta regista os custos correspondentes com alguns impostos indiretos como imposto de selo, IVA sobre alguns serviços e taxas. Regista também o pagamento das quotizações à UMP (União das Misericórdias Portuguesas), pagamento de Fraldas e Medicamentos dos utentes do Lar de Terceira Idade. A sua discriminação pelas diversas subcontas é a que a seguir se indica:

Conta	Rubrica	2026
68	Outros Gastos e Perdas	49.142,14€
681	Impostos/Taxas	1.507,94€
6881/8	Outros Gastos e Perdas	47.634,20€
	Quotizações	492,00€
	Medicamentos	25.425,77€
	Fraldas/Incontinência	21.716,43€

1.6 Conta 69 – Gastos e Perdas de Financiamento: Esta conta regista o custo financeiro para o ano, relativo aos empréstimos bancários contraídos para as obras de remodelação e requalificação da Creche, Infantário e ERPI. Estimando-se um gasto global nesta conta em 2026 de 73.261.87€.



2. RENDIMENTOS

2.1 Conta 72 – Prestações de Serviços: Esta conta regista as receitas provenientes das matrículas e mensalidades dos utentes das respostas sociais da Santa Casa, bem como joias e subsídios da Segurança Social relativamente às vagas protocoladas que passam a ser registadas nesta conta invés da conta 75, cujo montante se estima em 3.275.687,34€.

Para o ano de 2026 o impacto da unidade, Centro Médico Dona Filomena (CMDF), no orçamento da Santa Casa da Misericórdia de Amares, cujas receitas são registadas nesta conta e para a qual se prevê receitas provenientes de consultas médicas, tratamentos de enfermagem, serviço de Fisioterapia e Análises e exames complementares de diagnóstico, no valor global de 686.449,59€.

Conta	Rubrica	2026
72	Prestação de Serviços	3.275.687,34€
721	Quotas de utilizadores	1.952.347,37€
72111/9	Infância e Juventude	247.853,02€
	Creche	20.209,11€
	Jardim de Infância	97.336,37€
	Centro de Atividades de Tempos Livres	41.656,81€
	Atividades Férias de Verão	10.663,47€
	Centro de Estudos	77.987,25€
7212	Família e Comunidade	163,63€
	Refeitórios	163,63€
72141/4	Terceira Idade	1.017.881,14€
	Lar de Terceira Idade	782.261,10€
	Centro de Dia	116.394,93€
	Serviço de Apoio Domiciliário	119.225,11€



72151/7	Saúde	686.449,59€
	Fisioterapia	127.383,55€
	Consultas Médicas	290.987,16€
	Enfermagem	3.317,91€
	Medicina Dentária	248.730,21€
	Análises Clínicas - MCDT	6.483,55€
	Projeto Amares com Saúde	9.547,20€
722	Outros Serviços (Matrículas, Taxas Inscrição)	277,33€
7291/7	Acordos Segurança Social	1.323.062,64€
	Creche	616.895,68€
	Jardim de Infância	116.035,71€
	Centro de Actividades de Tempos Livres (CATL)	41.128,74€
	Lar de Terceira Idade	394.632,38€
	Serviço de Apoio Domiciliário	99.770,01€
	Centro de Dia	45.547,09€
	Centro de Convívio	9.053,02€

O Números de utentes sobre os quais se faz a projeção orçamental são os protocolados/convencionados com a Segurança Social, para cada uma das respostas sociais:



Resposta Social	Número de Utentes	Número de Acordos Seg. Social	Capacidade Máxima de Utentes
Estrutura Residencial para Idosos (Lar de Terceira Idade)	53	42	53
SAD, Serviço de Apoio Domiciliário	36	22	40
Centro de Dia	26	28	35
Centro de Convívio	10	10	10
Creche	91	92	92
Jardim de Infância	47	42	50
CATL, Centro de Atividades de Tempos Livres	67	92	111
Centro de Estudos	122	-	-
Programa de Emergência Alimentar	8 refeições diárias	-	15 refeições diárias
POAPMC, Programa Operacional de Apoio às Pessoas mais carenciadas	81 Agregados familiares/204 Utentes	-	95 Agregados familiares/216 Utentes

Importa salientar que o Centro de Estudos, o Programa de Emergência Alimentar (PEM), e o Programa Operacional de Apoio às Pessoas mais carenciadas (POAPMC) enquadra-se fora do âmbito das Respostas Sociais Convencionais. A Santa Casa da Misericórdia de Amares é a entidade mediadora em Amares, destes dois programas da Segurança Social.

2.2 A conta 75 – Subsídios, doações e legados à exploração: Esta rubrica incorporar os subsídios do Programa de Emergência Alimentar (PEM - Cantina Social), Programa de Apoio às pessoas mais carenciadas (POAPMC), Instituto de Emprego e Formação Profissional (IEFP), subsídios do Município e outros subsídios eventuais. Para esta rubrica prevê-se um valor de 29.666,17€.



2.3 Conta 78 – Outros Rendimentos e Ganhos: Esta conta com registos nas subcontas 7882/7887 e 7888 regista as receitas provenientes das rendas que a Santa Casa detém, quer as provenientes das Propriedades Rusticas, quer as provenientes de edifícios, ganhos de mais valias provenientes de alienações de ativos, sanções judiciais pagas a favor da Santa Casa da Misericórdia de Amares, festas e atividades realizadas pela Instituição para angariação de fundos, consignação fiscal de IRS atribuído à instituição e imputações anuais de subsídios atribuídos por entidades públicas (PIDDAC, Segurança Social e Câmara Municipal de Amares, e ainda os donativos, os pagamentos dos utentes do Lar da Terceira Idade, referentes a fraldas e medicamentos. Para esta rubrica prevemos para o ano de 2026 um montante de 186.482,32€.

Conta	Rubrica	2026
78	Outros rendimentos e ganhos	186.482,32€
781	Rendimentos Suplementares	3.789,57€
787	Rendas e outros rendimentos em propriedades de investimento	54.455,38€
7881/9	Outros	128.237,37€
	Donativos	66.123,39€
	Medicamentos	23.332,98€
	Fraldas/Incontinência	22.885,68€
	Outros (estacionamento, vending, etc)	15.895,32€

2.4 Conta 79 – Juros e dividendos: Esta conta regista as receitas provenientes dos juros das aplicações bancárias da Santa Casa da Misericórdia de Amares, para esta rubrica prevê-se para 2026, um valor de 18.709,59€.

Investimentos e Desinvestimentos

3. INVESTIMENTOS

A Mesa Administrativa da Santa Casa da Misericórdia de Amares, relativamente ao programa de investimentos para o ano de 2026, tem prevista:

- Aquisição da restante parte do Edifício – Dr. Arantes Rodrigues. Prevê-se que o montante global deste investimento, atinja o valor de **200.000,00 €**.
- Aquisição de equipamento para o Centro Médico Dona Filomena, com previsão de um montante global de **100.000,00€**, distribuído da seguinte forma:

1. Ecógrafo: 46.740,00€;
2. Vídeoscópio: 9.827,70€;
3. Outros equipamentos: 43.432,30€.

4. DESINVESTIMENTOS

No que diz respeito à rubrica desinvestimentos, a Mesa Administrativa não tem previsto para o ano económico de 2026, proceder a quaisquer desinvestimentos no património da Instituição, sendo os investimentos acima referenciados financiados por capitais próprios e capitais alheios (empréstimos bancários).

Orçamento Global e Mapa de Exploração Previsional 2026

No quadro abaixo, apresenta-se o Mapa de Exploração Previsional para o ano de 2026 que evidencia um total de rendimentos no montante de 3.510.545,42€ e um total de gastos de 3.172.397,82 €.


Resultando assim, um Resultado Líquido, positivo, no montante de 338.147,59€.

Rendimentos e Gastos	Memória Descritiva	Orçamento 2026
Vendas e Serviços Prestados	2,1	3.275.687,34€
Subsídios, doações/legados à exploração	2,2	29.666,17€
C.M.V.M.C	1,1	-216.803,68€
Fornecimentos e serviços externos	1,2	-823.584,53€
Gastos com Pessoal	1,3	-1.720.319,28€
Outros Rendimentos e Ganhos	2,3	186.482,32€
Outros Gastos e Perdas	1,5	-49.142,14€
Resultado de Exploração (EBITDA)		681.986,20€
Gastos de Depreciação e Amort.	1,4	-289.286,33€
Resultado Operacional (EBIT)		392.699,87€
Outros Rend./ Gastos extra exploração		0,00€
Juros e rendimentos Similares obtidos	2,4	18.709,59€
Juros e gastos similares suportados	1,6	-73.261,87€
Resultado Líquido do Período		338.147,59€

A MESA ADMINISTRATIVA



O Provedor



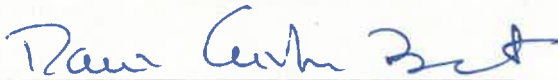
(Álvaro José da Silva)

Vice-Provedora



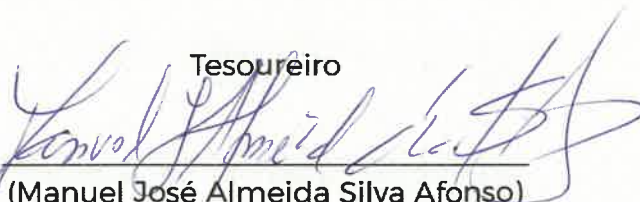
(Rosa Maria Almeida Barbosa Macedo Silva)

Secretário



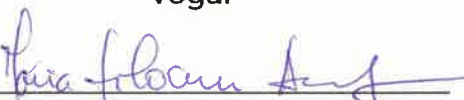
(Maria Cristina Fernandes Soares Bastos)

Tesoureiro



(Manuel José Almeida Silva Afonso)

Vogal



(Maria Filomena Silva Araújo)

Vogal



(Etelvina Maria de Azevedo Gonçalves)

Vogal

(Hugo Manuel Rodrigues de Castro Carvalho)

